



**AVIZ**  
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea art.II din  
Legea nr.231/2018 pentru modificarea și completarea  
Legii fondului funciar nr.18/1991**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea art.II din Legea nr.231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 (b641/20.11.2018), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/6134/27.11.2018 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D1226/27.11.2018,

**CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil propunerea legislativă**, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect, potrivit Expunerii de motive, prelungirea termenului prevăzut la art.II din Legea nr.231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

Precizăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se poate pronunța asupra oportunității măsurilor propuse.

2. Referitor la soluția legislativă propusă, precizăm că Legea nr.231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.679 din **6 august 2018** și a intrat în vigoare la data de **9 august 2018**, potrivit prevederilor art.78 din Constituția României, republicată.

Articolul II din legea menționată, care se dorește a fi modificat, stabilește că „**În termen de 120 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi**, persoanele fizice și juridice care îndeplinesc condițiile prevăzute de prezenta lege pot formula cereri în vederea constituirii și/sau reconstituirii dreptului de proprietate”. Având în vedere că legea a intrat în vigoare la data de 9 august 2018, termenul de 120 de zile prevăzut s-a împlinit deja la data de **9 decembrie 2018**.

Așadar, în prezent, prevederile acestui articol **și-au încetat aplicabilitatea** și nu mai pot fi modificate. Ca urmare, intervenția legislativă propusă, nu poate fi promovată în forma prezentată.

Dacă se dorește totuși ca persoanele fizice și juridice, care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr.231/2018, să formuleze cereri și **în viitor**, soluțiile legislative avute în vedere ar trebui să facă obiectul unui act normativ de sine stătător, și nu de modificare a Legii nr.231/2018, care ar putea avea următoarea formulare:

„Lege pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a Legii nr.231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Articol unic. – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei legi, persoanele fizice și juridice care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr.231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.679 din 6 august 2018, pot formula cereri în vederea constituirii și/sau reconstituirii dreptului de proprietate până la data de .....

  
dr. **DRAGOS ILESCU**

București

Nr. 1218 / 19.12.2018.

**L. nr. 231/2018**

**M. Of. nr. 679/6 aug. 2018**

***Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991***

1 promulgată prin **D. nr. 649/2018**

**M. Of. nr. 679/6 aug. 2018**

Decret privind promulgarea Legii pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

1218.